

Processo Seletivo 2021	<b>CONVITE PARA PARTICIPAÇÃO NA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL EM CARATER EMERGENCIAL, INCLUINDO-SE FORNECIMENTO DE MATERIAL.</b>
------------------------------	---

São Luís de Montes Belos, 18 de outubro de 2021.

Conforme contato por telefone, gostaríamos de convidá-los à submeter suas propostas técnicas e comerciais, para o processo seletivo emergencial do **Hospital Estadual de São Luís de Montes Belos**, tendo em vista que, o IMED - Instituto de Medicina, Estudos e Desenvolvimento, realiza, em caráter de emergência, o gerenciamento, operacionalização e à execução das atividades da unidade, localizada na Rua 03, quadra 04, lote 08 s/n. – Vila Popular, São Luís de Montes Belos-GO, CEP: 76100-000, para atendimento em regime de 24 horas por dia, 07 dias por semana, ininterruptamente,

Diante desse cenário, solicitamos o envio de uma proposta de trabalho, também em **caráter de emergência**, para a prestação dos serviços definida no escopo abaixo:

1. Período do contrato firmado entre IMED e SES/GO inicia a partir do dia 17 de julho de 2021 e tem prazo de vigência de 6 (seis) meses, podendo ser prorrogado, conforme o artigo 10 da Lei Estadual nº 20.972/2021.
2. Contrato firmado com a SES/GO n.048/2021
3. Perfil da unidade: Hospital geral de médio porte, com atendimentos clínicos, obstétricos, cirúrgicos e de síndromes respiratórias. Quantitativo de leitos:
  - Internação Clínica Médica - 12 leitos;

- Internação Obstetrícia - 4 leitos;
  - Internação Adulto Covid19 - 16 leitos
  - Internação Cirurgica – 8 leitos;
  - UTI Adulto Covid-19 - 10 leitos;
  - Leitos de Observação SV - 2
  - Total de leitos de internação - 52 leitos.
4. Vigência do Contrato de Prestação de Serviços: Início Imediato e encerramento juntamente com o encerramento do Contrato de Gestão Emergencial, podendo o mesmo ser imediatamente rescindido caso ocorra o término antecipado do respectivo Contrato de Gestão.
5. Pagamento: O pagamento pela prestação dos serviços está condicionado ao recebimento dos respectivos repasses a serem realizados pela Secretaria de Estado de Saúde de Goiás, condicionado a apresentação de certidões negativas (ou positivas com efeitos de negativa), válidas – certidões federal, estadual, municipal, FGTS e trabalhista CNDT
6. Contrato: A prestação de serviços será regulada através da formalização de um Contrato com IMED.
7. Julgamento das propostas: Será considerado vencedora a proponente que apresentar o menor valor para prestação dos serviços.
8. Escopo da Prestação de Serviços: Definido no Anexo I.

A Unidade está à disposição para receber sua visita para uma possível vistoria, caso seja de seu interesse, com agendamento prévio.

Aguardamos o envio da Proposta Técnica e Comercial, nos termos acima dispostos, **em caráter de urgência**, devidamente assinada pelo Representante Legal.

Atenciosamente,

Processo Seletivo São Luís de Montes Belos.

processo.seletivo@hospital-drgeraldolando.org.br

**Hospital Estadual de São Luís de Montes Belos- Dr. Geraldo Landó.**

ANDRE FONSECA

LEME:27522619858

Assinado de forma digital  
por ANDRE FONSECA  
LEME:27522619858

**IMED – INSTITUTO DE MEDICINA, ESTUDOS E DESENVOLVIMENTO**

# ANEXO I

## DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES:

Prestação de serviços de manutenção predial em caráter emergencial, conforme descrito no Quadro I abaixo, incluindo fornecimento de material, ferramentas bem como todo insumo necessário a realização dos serviços.

A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da proponente vencedora e o IMED e, também, com a Administração Pública, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize personalidade e subordinação direta.

## MOBILIZAÇÃO

Em razão do caráter da contratação ser EMERGENCIAL, E DA EXTREMA NECESSIDADE DA REALIZAÇÃO DOS REFERIDOS SERVIÇOS, o prazo de mobilização será de 5 (cinco) dias úteis, a contar da data da assinatura do contrato.

Em caso de descumprimento do prazo de mobilização, ficará a contratada sujeita as penalidades contratuais, multa, incluindo-se a possível rescisão do Contrato.

## DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS

### DAS INFORMAÇÕES DO LOCAL

Os serviços serão realizados no Hospital Estadual da cidade de São Luis de Montes Belos - GO, com área de aproximadamente 3.000m<sup>2</sup> em planta horizontal 100% acessível.

Como é de notório conhecimento, o HESLMB é uma unidade antiga, com mais de 28 anos de construção que funciona hoje em dia com instalações prediais, elétrica,

habilitação do poço artesiano, depósito de resíduos, adequação da ala do Pronto Socorro, bem como áreas de internação em estado totalmente depauperado, que necessitam de manutenção especializada e emergencial, visando-se evitar qualquer interrupção dos serviços assistenciais à população com atendimentos mensais em diversas especialidades.

## DA EQUIPE DE TRABALHO (QUANTITATIVOS E QUALIFICAÇÕES)

Para a execução do escopo geral dos serviços, a CONTRATADA deverá disponibilizar a equipe mínima abaixo descrita, mas não se limitando a mesma:

Tabela 1 – Equipe de Trabalho x Carga Horária x Horário x Qualificações

Função	Quant.	Carga Horária	Horário	Qualificações
Pedreiro	2	44 Hs Semanais <sup>2</sup>	08:00 às 17:48 hs <sup>3</sup>	Profissional técnico com conhecimento em para manutenção predial e serviços de pedreiro
Eletricista / Técnico em Edificações <sup>1</sup>	1	44 Hs Semanais <sup>2</sup>	08:00 às 17:48 hs <sup>3</sup>	Profissional técnico com nível médio para serviços gerais com formação em elétrica ou Edificações (com NR10);
Ajudante / Servente	2	44 Hs Semanais <sup>2</sup>	08:00 às 17:48 hs <sup>3</sup>	Profissional técnico com nível médio para assumir as funções de ajudante/servente de manutenção predial
Pintor	1	44 Hs Semanais <sup>2</sup>	08:00 às 17:48 hs <sup>3</sup>	Profissional técnico com nível médio para assumir as funções de pintor

<sup>1</sup>Com Adicional de Periculosidade

<sup>2</sup>Com uma hora de almoço

<sup>3</sup>de 2ª a 6ª feira

## MANUTENÇÃO PREDIAL E SERVIÇOS EMERGENCIAIS

No escopo contratado inclui-se fornecimento de mão de obra especializada em caráter emergencial bem como o fornecimento de material, insumos e ferramentas para os serviços de manutenção predial emergencial e corretiva das edificações (alvenaria) e de suas instalações hidráulicas, elétricas, além de reparos severos e serviços de pintura interna e externa, entre outros serviços específicos conforme descrito no Quadro 1 abaixo.

A CONTRATADA deverá elaborar relatório fotográfico mensal com a comprovação de todas as atividades realizadas durante o período contratado, demonstrando o antes e depois da execução dos serviços.

As equipes deverão estar munidas de uniforme, equipamentos e ferramentas necessárias para a execução dos serviços citados acima, tais como serras, furadeiras, parafusadeiras e demais ferramentas que se façam necessárias para a execução dos serviços e suas respectivas rotinas de trabalho.

Todos os EPI's e EPC's deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, sendo também de sua responsabilidade a preservação, organização e manutenção dos ambientes de trabalho dentro da Unidade.

## SERVIÇOS ESPECÍFICOS EMERGENCIAIS

Abaixo listamos (Quadro I) todas as atividades de manutenção a serem realizadas em caráter emergencial em até 90 dias:

### Quadro – I: Relação dos Serviços Contratados

1	Manutenção e adequação do depósito de resíduos hospitalares;
2	Manutenção, Adequação e outorga do poço artesiano;
3	Instalação de gradil (alambrado) no tanque de oxigênio;

4	Manutenção e Pintura de portas e paredes internas do hospital;
5	Manutenção e Correção de infiltração nas paredes internas de algumas alas do hospital;
6	Instalação de porta blindex entrada enfermaria;
7	Manutenção das janelas e adequação para instalação de telas mosquiteiro nas áreas de UTI, Cozinha e entorno;
8	Manutenção do sistema de dreno de todos os aparelhos de ar condicionado do hospital;
9	Fechamento de valas de asfalto e calçada para proteção da rede de gases , execução de rede elétrica trifásica e iluminação do tanque criogênico;
10	Manutenção e Retrofit de 3 Salas de enfermaria (elétrica, civil e hidráulica);
11	Substituição do display IHM 211 IHM320 do Gerador do hospital;
12	Manutenção e Retrofit da área administrativa do hospital;
13	Manutenção e Retrofit da sala de Recepção do P.S. com adequação de banheiros, envidraçamento da sala e refrigeração do ambiente (sala de vidro);

Afim de demonstrar as condições atuais dos ambientes objeto dos serviços a serem contratados, apresentamos uma breve descrição das atividades listadas no quadro I incluindo-se fotos que comprovam e justificam a urgência das intervenções aqui propostas:

## **MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DO DEPÓSITO DE RESÍDUOS HOSPITALARES**

Atualmente o HESLMB acondiciona o resíduo de forma adaptada, em local inadequado e de difícil acesso, o que pode causar acidentes durante o tratamento, além da possibilidade desses resíduos se tornarem o transporte de doenças. Desta forma, faz-se necessária a adequação dos espaços de alvenaria, incluindo pontos de energia elétrica, hidráulica e instalações de acessórios pertinentes, além de ampliação do referido depósito externo de resíduos, visando condições adequadas, evitar

acidentes no manejo dos resíduos, bem como para proporcionar aos colaboradores do setor, mais segurança, ambiência e condições adequadas de trabalho.

Destaca-se que após análise in-loco, identificou-se um abacateiro que pode impedir ou prejudicar a expansão da edificação, devendo a contratada avaliar sua poda ou possível retirada para conclusão dos serviços.

Fotos atuais do ambiente



## MANUTENÇÃO, ADEQUAÇÃO E OUTORGA DO POÇO ARTESIANO

A cidade de São Luís de Montes Belos tem passado, por um momento de escassez de água e não só atinge toda a região, mas também o HESLMB o que pode causar sérios problemas no atendimento a pacientes por falta de água na unidade. Assim, existe a necessidade de adequação do poço artesiano, adequações hidráulicas com interligação da rede do poço com a rede do hospital, adequações na rede elétrica para funcionamento da bomba, como também, a outorga para funcionamento legal do mesmo para abastecer o hospital em caso de falta de água da concessionária local. Essa medida se faz necessária em função do alto risco de falta de água constante na cidade.

## Fotos da área do Poço Artesiano



## INSTALAÇÃO DE GRADIL (ALAMBRADO) NO TANQUE DE OXIGÊNIO

O tanque de oxigênio instalado no HESLMB, precisa de uma proteção, pois com o congelamento dos gases nele existente, toda a sua armadura fica exposta e com temperaturas muito abaixo de zero, podendo causar queimaduras sérias caso a pele entre em contato com a superfície dos canos ou do próprio tanque. Desta forma, se faz necessário uma proteção por meio de um gradil com tela e proteção de ferro, em volta de todo o tanque. – O gradil deverá possuir acesso por meio de um portão com sistema de fechadura por cadeado.

Fotos do tanque de oxigênio



## **MANUTENÇÃO E PINTURA DE PORTAS E PAREDES INTERNAS DO HOSPITAL**

Após conclusão de grande parte da pintura interna e externa do HESLMB, faz-se necessária uma revisão dos pontos não contemplados, bem como a manutenção de uma série de pontos internos já danificados ao longo do ano em função do alto tráfego, mudanças de layout e etc. A pintura irá melhorar o aspecto visual, de limpeza e irá proporcionar um melhor ambiente a todos que frequentam o hospital diariamente.

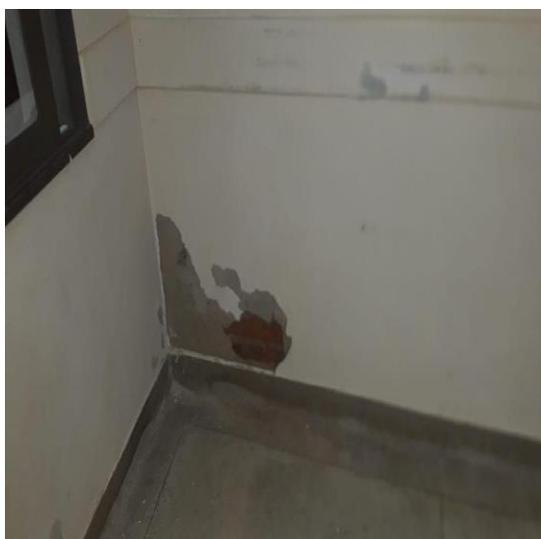
Fotos Atuais do Ambiente



## MANUTENÇÃO E CORREÇÃO DE INFILTRAÇÃO NAS PAREDES INTERNAS DE ALGUMAS ALAS DO HOSPITAL

O sistema construtivo do HESLMB, embora antigo, demonstra uma série de falhas ou falta de sistema de vedação e impermeabilização das paredes, pois apresentam infiltração, acúmulo de fungos e bactérias que podem trazer doenças e infectar pacientes e colaboradores.. Desta forma, se faz necessária a manutenção, raspagem, impermeabilização e pintura dessas áreas, evitando assim, o acúmulo de fungos e bactérias nas mais diversas áreas do hospital. O trabalho tem por objetivo, melhorar o ambiente, o aspecto visual e insalubre do local.

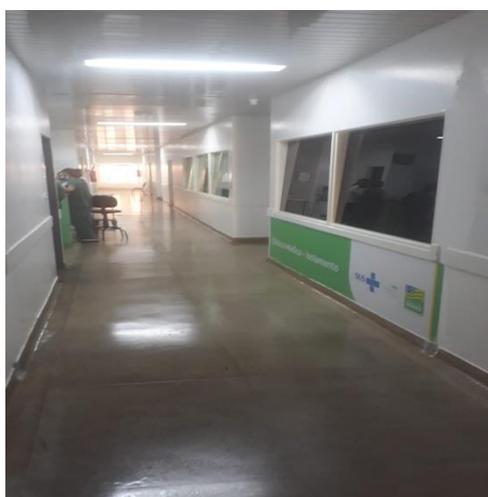
Fotos atuais dos ambientes com infiltração



## **INSTALAÇÃO DE PORTA BLINDEX ENTRADA ENFERMARIA**

Em função de uma mudança de layout interna, para melhor atender aos pacientes, gerou-se a necessidade de instalação de uma porta para dividir as alas de COVID e Atendimento interno do HESLMB. Desta forma, será preciso instalar a porta com a maior brevidade possível com o objetivo de isolar as áreas.

Fotos atuais do ambiente



## **MANUTENÇÃO DAS JANELAS E ADEQUAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE TELAS MOSQUITEIRO NAS ÁREAS DA COZINHA, UTI E ENTORNO.**

Em função do cheiro oriundo da produção diária de refeições, há naturalmente um acúmulo de insetos que se aproximam da cozinha e ao redor das áreas próximas a cozinha que pertencem ao hospital, isso inclui enfermaria e UTI. Com isso, há a necessidade urgente de uma manutenção nas janelas desses locais, bem como a instalação de telas mosquiteiros que protegem e impedem que os insetos adentrem às áreas do hospital. Essa medida visa, obviamente, proteger o hospital, seus colaboradores e pacientes do risco de qualquer contaminação que possa vir de insetos ou pragas que possam adentrar pelas janelas de acesso próximas a cozinha.

Fotos atuais do refeitório



## **MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE DRENO DE TODOS OS APARELHOS DE AR CONDICIONADO DO HOSPITAL**

O sistema de Dreno de ar condicionado do HESLMB precisa de uma manutenção geral, visto que todo ele, não tem saída para os locais adequados, deixando canos pendurados e até mesmo sem o sistema de drenos, o que provoca vazamentos, infiltrações, acúmulo de água parada etc. Essa medida se faz necessária para evitar vários outros transtornos que podem advir do acúmulo da água do dreno do ar condicionado. Todo o sistema deverá conter os canos com o desvio adequado da água para os ralos, sarjetas ou sistema de escoamento adequado para tal.

Fotos atuais do Ar condicionado com problemas de dreno



## MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE REDE DE GASES INCLUINDO O FECHAMENTO DE VALAS DE ASFALTO, CALÇADA, EXECUÇÃO DE REDE ELÉTRICA TRIFÁSICA E ILUMINAÇÃO PARA TANQUE CRIOGÊNICO

Necessidade de instalação de ponto de energia trifásico e fechamento das valas que ligam o sistema de gases medicinais até o tanque de oxigênio instalado no hospital. Essa medida se faz necessária para melhorar o sistema instalado, a medida que hoje, existe uma canaleta aberta entre o tanque e a parede que liga a rede de gases, e com isso pode haver não só acidente, mas também, pode fragilizar o sistema.

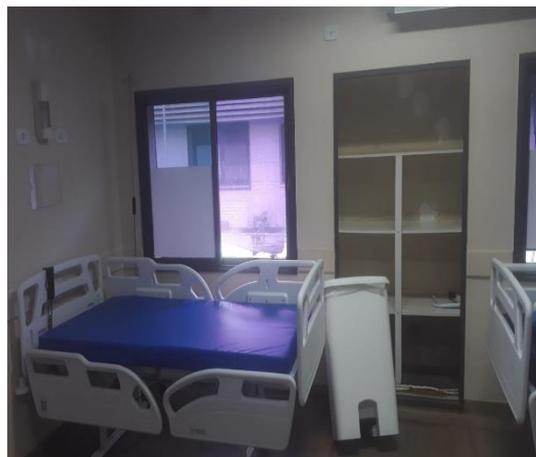
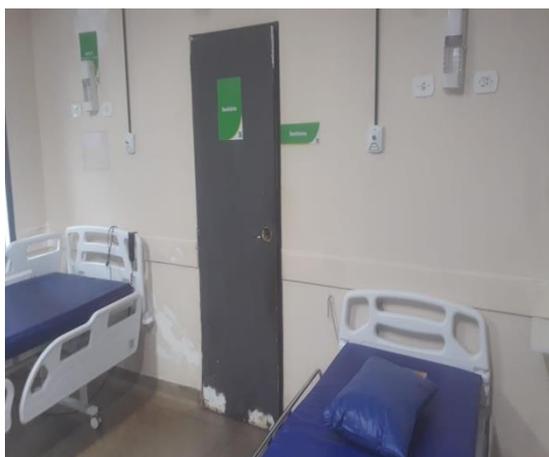
Fotos atuais da rede de gases



## MANUTENÇÃO E RETROFIT DE 3 ENFERMARIAS (ELÉTRICA, FORROS, CIVIL E HIDRÁULICA)

Necessidade de manutenção e retrofit de 3 enfermarias no HESLMB, em função das mudanças de layout e atendimento aos pacientes. Essa intervenção visa melhorar a ambiência das salas, prover melhor atendimento, melhorar o aspecto visual e limpeza dos locais.

Fotos atuais das enfermarias



## SUBSTITUIÇÃO DO DISPLAY IHM 211 IHM320 DO GERADOR DO HOSPITAL

O display que identifica funções importantes do gerador esta com defeito, necessitando ser substituído. Ocorre que, essa substituição é fundamental, pois caso não seja possível identificar um problema no gerador por falta de visualização do painel, o mesmo pode não fazer sua função (entrar em caso de falta de energia) e prejudicar o hospital, inclusive podendo, em seu maior impacto causar suspensão das atividades por falta de energia, que abastece respiradores e outros equipamentos.

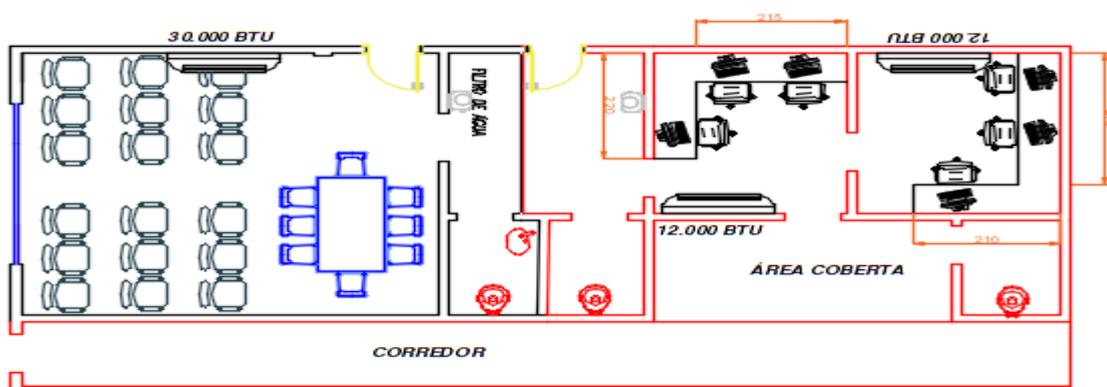
Fotos atuais do Display



## MANUTENÇÃO E RETROFIT DA ÁREA ADMINISTRATIVA DO HOSPITAL

Necessidade de intervenção em algumas áreas administrativas do HESLMB, com o objetivo de ampliar o espaço de trabalho, melhorar o aspecto visual, de limpeza e dar ambiência aos setores administrativos do HESLMB. Essa intervenção prevê, conforme layout abaixo, a divisão de ambientes através de sistema de construção modular por Drywall, implantação de sistema de refrigeração nos locais, adaptação dos banheiros, substituição de portas, alguns revestimentos e pintura geral dos ambientes.

Fotos atuais da área administrativa



## MANUTENÇÃO E RETROFIT DA SALA DE RECEPÇÃO DO P.S. COM ADEQUAÇÃO DE BANHEIROS, ENVIDRAÇAMENTO DA SALA E REFRIGERAÇÃO DO AMBIENTE (SALA DE VIDRO)

Necessidade de intervenção em área nos fundos do HESLMB, que dá acesso ao pronto socorro, onde será realizada a mudança para sala de atendimento e recepção do P.S., incluindo todas as intervenções de alvenaria, adaptação de 2 banheiros, envidraçamento de todo o espaço, divisão dos espaços de atendimento e recepção, pintura e refrigeração do ambiente. Essa mudança visa melhorar a entrada do P.S., dar ambiência ao local, melhorar o aspecto visual e aumentar os espaços de recepção aos pacientes.

## Fotos atuais da recepção



## DETALHAMENTOS GERAIS

Em função da urgência pela realização das referidas intervenções bem como dos prazos contidos nesta RFP, a proponente Contratada poderá pagar salários acima do mercado, visando manter a mão de obra contratada e evitando alta rotatividade de empregados (turnover). Considerando ainda que todas as intervenções serão realizadas na cidade de Formosa, sendo certo que não será aceito que a Proponente Contratada pague salários menores que o piso mínimo de cada categoria por atividade.

Os salários deverão ser reajustados segundo índices aprovados pela categoria em convenções coletivas ou dissídios regionais. Os serviços deverão ser prestados no horário comercial de 2<sup>a</sup>. a 6<sup>a</sup>. feira, com carga horária de 44 horas semanais.

Poderá ser solicitada extensão de serviços que serão pagos como horas extras por conta da proponente contratada. Para isso a proponente deverá considerar em sua proposta comercial o valor da hora extra.

Poderão ser solicitados serviços em finais de semana ou feriados, que serão remunerados como serviços extras com carga horária mínima de 8 horas. Para isso a proponente deverá considerar em sua proposta comercial o valor mínimo de 8 horas e o valor da hora extra nos feriados e finais de semana.

Em função dos prazos das intervenções, a contratante poderá, a seu exclusivo critério, solicitar à Proponente Contratada prorrogação de horário, a fim de atender necessidades emergenciais. Para isso, a Proponente Contratada deverá prever, em sua proposta comercial, o valor mínimo de horas extras e reforços de serviços, tendo como base a prorrogação de horário, hora extra diurna, hora extra noturna e reforços em dias sem expediente ou feriados tanto no período diurno como noturno.

Para o atendimento das intervenções acima descritas, a Proponente deverá efetuar vistoria técnica às instalações, para que possa identificar as dificuldades e os equipamentos instalados no site, bem como condições de instalação e graus de dificuldade de cada serviço.

A data da vistoria será previamente agendada pela Contratante.

Todas as intervenções e manutenções realizadas, sejam corretivas ou preventivas, deverão ser rigorosamente registradas pelos profissionais da Proponente Contratada e consolidados em Relatório Gerencial Mensal a ser enviado à Contratante.

## **DA FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS**

A Contratante exercerá ampla FISCALIZAÇÃO sobre os serviços contratados através de seu representante devidamente credenciado.

A Contratada facilitará o desempenho de suas funções. Fica, porém, entendido que a orientação e a FISCALIZAÇÃO dos trabalhos por parte da Contratante não desobriga a Contratada de sua responsabilidade quanto à perfeita execução dos serviços.

Os representantes da Contratante terão poderes para fiscalizar a execução dos serviços e especialmente para sustar as atividades em qualquer etapa dos serviços, sempre que considerar a medida necessária para garantir a boa execução ou a irrestrita obediência às normas de segurança, além de autorizar e controlar a realização de serviços adicionais.

### **DAS FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS AO SERVIÇO**

A Proponente Contratada deverá fornecer todos as ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços.

### **DOS UNIFORMES, EPI'S E EPC'S NECESSÁRIOS AO SERVIÇO**

A Proponente Contratada deverá fornecer todos os EPI's e EPC's necessários à execução dos serviços, conforme Tabela abaixo.

#### **Uniformes, EPIs e EPCs - Equipamentos Necessários ao Serviço (mínimo)**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE
1	Bota de Segurança	pc
2	Luva Eletricista até 2,5kV	pc
3	Uniforme Operacional	pc
4	Uniforme Eletricista c/Proteção Anti-Chama	pc
5	Capacete Eletricista	pc
6	Luva de Raspa	pc
7	Cinturão de Segurança com Talabarte Duplo em Y	pc
8	Cone de Sinalização	pc
9	Japona de Frio Operacional	pc
10	Japona de Frio Eletricista	pc
11	Protetor Auricular	pc
12	Óculos de Segurança Incolor	pc

13	Luva de Nylon Latex	pc
14	Luva de Poliéster Algodão	pc
15	Óculos de Segurança	pc
16	Máscara para proteção facial N-95	pc
17	Óculo Sky Fume	pc
18	Fita Zebrada	rolo

### **DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DO SERVIÇO**

O prazo máximo previsto para a execução total dos trabalhos será de até 90 (noventa) dias, contados a partir da data da assinatura do CONTRATO.

### **DO PAGAMENTO DA CONTRAPRESTAÇÃO.**

Os pagamentos serão realizados conforme definido em cláusulas contratuais.

### **PREÇO:**

No preço ofertado deverão estar incluídos todos os valores envolvidos, tais como, material de apoio, despesas de viagem e hospedagem, impostos e demais despesas administrativas. A proposta comercial deverá considerar o valor global dos serviços contratados, podendo a Contratante parcelar o pagamento do mesmo conforme estabelecido em Contrato.

### **DISPOSIÇÕES GERAIS**

O material a ser utilizado na *PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL EM CARÁTER EMERGENCIAL, ENVOLVENDO SERVIÇOS ESPECÍFICOS COM O FORNECIMENTO DE MATERIAL*, deverão ser fornecidos em

sua integralidade pela CONTRATADA, exceto nos casos que envolvam intervenções não descritas neste escopo.

O Engenheiro RT da CONTRATANTE será o responsável pela distribuição das tarefas aos contratados através das ordens de serviços.

**São Luís de Montes Belos-GO, 20 de outubro de 2021**

**ATA DE DECLARAÇÃO DE MELHOR PROPOSTA PARA CONTRATAÇÃO DE  
SERVICOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL EM CARÁTER EMERGENCIAL**

CONSIDERANDO:

A – a notória situação de excepcional anormalidade instalada em face da pandemia trazida com o advento da COVID-19, a qual tem exigido, em âmbito mundial, esforços imediatos e veementes para fins de minimizar os danos que se instalarão sobre a população, em especial a população usuária do SUS;

B – a publicação do Decreto nº 9633, de 13.03.20, do Governador do Estado de Goiás, que decretou estado de emergência na Saúde Pública de Goiás, em razão da disseminação do novo Coronavírus, bem como o Decreto Estadual nº 9.637, de 17.03.20, que o complementou e o alterou, e a publicação da Lei Estadual nº 20.972, de 23 de março de 2021, que dispõe sobre medidas para enfrentamento da emergência de saúde pública decorrente do novo coronavírus no âmbito do Estado de Goiás, inclusive no que diz respeito à dispensa de licitações para a aquisição ou contratação de bens, serviços, obras e insumos destinados ao enfrentamento da emergência de saúde pública;

C – que foi outorgado o Contrato de Gestão Emergencial n. 048/2021 – SES, celebrado com o Estado de Goiás, por intermédio da Secretaria de Saúde de Goiás, com vistas ao gerenciamento, operacionalização e execução de ações e serviços de saúde no HOSPITAL DE CAMPANHA, implantado nas dependências do Hospital Estadual de São Luís de Montes Belos – Dr. Geraldo Landó (HESLMB), em caráter emergencial, conforme Despacho da PGE/GO; e

D – que o HESLMB é uma unidade de saúde antiga, com mais de 28 anos de construção e que funciona, atualmente, com instalações prediais, elétrica, habilitação do poço artesiano, depósito de resíduos, bem como áreas de internação e pronto socorro em estado totalmente depauperado e que,

por tal razão, necessita de manutenção especializada e emergencial, visando-se evitar qualquer interrupção dos serviços assistenciais prestados mensalmente à população em diversas especialidades,

**IMED – INSTITUTO DE MEDICINA, ESTUDOS E DESENVOLVIMENTO**, associação civil sem fins lucrativos de apoio à gestão de saúde, qualificado pelo Decreto Estadual nº 8.150, de 23 de abril de 2014, como Organização Social de Saúde no Estado de Goiás, torna público aos interessados que, após o recebimento de cotações relacionadas à contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços pontuais e emergenciais de manutenção predial do Hospital Estadual de São Luís de Montes Belos, efetuou a análise das mesmas e que a melhor proposta foi:

**MHL ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA**

CNPJ: 12.663.466/0001-56

Rua Doutor Eraldo Aurelio Franzese, nº 62, sala 07, Jardim Paiquere, Valinhos/SP, CEP.: 13271-608

Fone: (11) 99703-6933

E-mail: comercial@grupomhl.com.br

Informa-se que as condições estabelecidas no Termo de Referência foram atendidas e que a empresa acima qualificada apresentou o melhor preço, sagrando-se vencedora do processo seletivo com o valor global de R\$ 737.595,42 (setecentos e trinta e sete mil, quinhentos e noventa e cinco reais e quarenta e dois centavos), dividido em 3 (três) parcelas mensais e fixas no valor de R\$ 245.865,14 (duzentos e quarenta e cinco mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e quatorze centavos) cada uma.

A empresa vencedora deverá ser convocada para a imediata assinatura do contrato de prestação de serviços, bem como para apresentar toda a documentação complementar pertinente à contratação.

São Luís de Montes Belos-GO, 20 de outubro de 2021.

ANDRE FONSECA Assinado de forma  
LEME:275226198 digital por ANDRE  
FONSECA  
58 LEME:27522619858

ANDRÉ SILVA SADER – REPRESENTANTE LEGAL  
pp. André Fonseca Leme – CPF/MF 275.226.198-58