

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA - ONERADA																	
TIPO DE SERVIÇO:		HOSPITALAR				Data criação:			28/8/2024		R01		Preços expressos em:			(R\$) REAL	
SERVIÇO:		MANUTENÇÃO PREDIAL - REFORMA DAS ENFERMARIAS DO 1º PAVIMENTO + ABERTURA DE ESCADA DE EMERGÊNCIA															
ENDEREÇO:		AV. PERIMETRAL, S/ N., QUADRA 37, LOTE74, SALA 103, SETOR OESTE, GOIÂNIA - GO						REFERENCIA: GOINFRA TABELA 249 - CUSTO DE OBRAS CIVIS – ABRIL/2024 - ONERADA SINAPI – JULHO/2024 - ONERADA - EMISSÃO 15/08/2024									
UNIDADE:		HOSPITAL ESTADUAL DA MULHER - HEMU				CNPJ:		02.529.964/0003-19									
ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO OBRA		TOTAL	BDI	TOTAL COM BDI	% total					
					Unitário	Total	Unitário	Total									
ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS																	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES															
270501	GOINFRA	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M²	687,43	1,91	1.312,99	1,80	1.237,37	2.550,37	24,72%	3.180,75	0,76%					
1.1	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, ALMOXARIFADO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	MÊS	12,00	550,00	6.600,00	0,00	0,00	6.600,00	14,48%	7.555,43	1,81%					
271500	GOINFRA	CAFÉ DA MANHA	RE	357,00	2,78	992,46	0,00	0,00	992,46	24,72%	1.237,77	0,30%					
271502	GOINFRA	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	357,00	13,39	4.780,23	0,00	0,00	4.780,23	24,72%	5.961,79	1,43%					
1	COTAÇÃO	VALE TRANSPORTE	UND	714,00	4,30	3.070,20	0,00	0,00	3.070,20	24,72%	3.829,08	0,92%					
		Total do Item							17.993,26		21.764,82	5,22%					
2		ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS															
250101	GOINFRA	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	528,00	0,00	0,00	71,05	37.514,40	37.514,40	24,72%	46.787,05	11,22%					
250103	GOINFRA	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	2.640,00	0,00	0,00	20,39	53.829,60	53.829,60	24,72%	67.134,97	16,10%					
		Total do Item							91.344,00		113.922,02	27,32%					
REFORMA E MANUTENÇÃO																	
REFORMA DAS ENFERMARIAS DO 1º PAVIMENTO - HEMU																	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES															
98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M²	10,56	77,41	817,45	26,79	282,90	1.100,35	24,72%	1.372,33	0,33%					
97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	10,56	0,83	8,76	1,96	20,70	29,46	24,72%	36,74	0,01%					
104791	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	275,10	0,00	0,00	4,04	1.111,40	1.111,40	24,72%	1.386,12	0,33%					
97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	275,10	1,94	533,69	4,88	1.342,49	1.876,18	24,72%	2.339,93	0,56%					
20112	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE RETIRADA DE CONTRAPISO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	200,94	0,00	0,00	14,67	2.947,79	2.947,79	24,72%	3.676,41	0,88%					
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	77,70	2,92	226,88	6,96	540,79	767,68	24,72%	957,43	0,23%					
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	46,85	7,61	356,53	17,91	839,08	1.195,61	24,72%	1.491,14	0,36%					
30105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	88,63	84,55	7.493,24	7,83	693,93	8.187,18	24,72%	10.210,85	2,45%					
		Total do Item							17.215,66		21.470,95	5,15%					
3		PAREDES, REVESTIMENTOS, PEDRAS, BATE MACA															
87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	343,88	39,94	13.734,37	20,89	7.183,55	20.917,92	24,72%	26.088,32	6,26%					
87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	301,41	112,81	34.002,06	14,62	4.406,61	38.408,68	24,72%	47.902,37	11,49%					
103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9x19x39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	28,13	46,04	1.294,88	19,48	547,88	1.842,76	24,72%	2.298,24	0,55%					
200502	GOINFRA	REBOCO - 1C1:3 ARML - (BASE P/TINTA EPOXI / OUTROS)	m²	28,13	10,53	296,16	16,88	474,75	770,91	24,72%	961,46	0,23%					
200505	GOINFRA	REBOCO PAULISTA C/IMPERMEABILIZANTE A-15 (1C1:4ARMLC+5%	m²	28,13	46,04	1.294,88	19,48	547,88	1.842,76	24,72%	2.298,24	0,55%					
98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	37,00	93,02	3.441,74	16,43	607,91	4.049,65	24,72%	5.050,62	1,21%					
101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	26,00	139,84	3.635,84	19,81	515,06	4.150,90	24,72%	5.176,90	1,24%					
240208	GOINFRA	BATE MACA 2,5 X 12 CM, ENVERNIZADO E ASSENTADO	m	395,80	27,16	10.749,93	13,81	5.466,00	16.215,93	24,72%	20.224,11	4,85%					
		Total do Item							88.199,49		110.000,26	26,38%					
4		PINTURAS															
88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	206,23	7,36	1.517,85	14,02	2.891,33	4.409,18	24,72%	5.499,02	1,32%					
88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	418,33	4,45	1.861,56	6,84	2.861,37	4.722,93	24,72%	5.890,32	1,41%					

88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	28,13	2,58	72,56	1,85	52,03	124,59	24,72%	155,39	0,04%
88431	GOINFRA	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	28,13	18,31	514,97	6,85	192,66	707,63	24,72%	882,53	0,21%
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	1.394,43	8,43	11.755,03	4,50	6.274,93	18.029,95	24,72%	22.486,52	5,39%
88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	687,43	9,14	6.283,11	6,28	4.317,06	10.600,17	24,72%	13.220,27	3,17%
		Total do Item							38.594,45		48.134,05	11,54%
5		INSTALAÇÃO DE NOVAS JANELAS E PORTAS										
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO BRANCA DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	75,60	661,23	49.988,99	11,54	872,42	50.861,41	24,72%	63.433,12	15,21%
100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	2,10	469,83	986,64	8,51	17,87	1.004,51	24,72%	1.252,81	0,30%
180111	GOINFRA	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO, 02 FOLHAS DE VIDRO,COM FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	17,90	696,34	12.464,49	39,47	706,51	13.171,00	24,72%	16.426,55	3,94%
		Total do Item							65.036,93		81.112,48	19,45%
REFORMA E MANUTENÇÃO												
ABERTURA DA ESCADA DE EMERGÊNCIA												
1		SERVIÇOS PRELIMINARES										
20118	GOINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA TIJOLO S/ REAPOVEITAMENTO (VÃOS DE ACESSO ESCADA)	M³	8,29	0,00	0,00	34,95	289,74	289,74	24,72%	361,35	0,09%
20118	GOINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA TIJOLO S/ REAPOVEITAMENTO (VÃOS DE ACESSO A AMBIENTES)	M³	0,59	0,00	0,00	34,95	20,62	20,62	24,72%	25,72	0,01%
30105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	M³	7,25	84,55	612,99	7,83	56,77	669,76	24,72%	835,30	0,20%
20115	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO C/TRANSP.ATE CB. E CARGA	M²	8,70	0,00	0,00	3,49	30,36	30,36	24,72%	37,87	0,01%
20137	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UN.	1,00	0,00	0,00	3,49	3,49	3,49	24,72%	4,35	0,00%
20138	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UN.	2,00	0,00	0,00	4,65	9,30	9,30	24,72%	11,60	0,00%
20140	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/ OUTROS) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UN.	5,00	0,00	0,00	4,10	20,50	20,50	24,72%	25,57	0,01%
20165	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE FIO/CABO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	M	7,00	0,00	0,00	0,37	2,59	2,59	24,72%	3,23	0,00%
20166	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	M	7,00	0,00	0,00	0,52	3,64	3,64	24,72%	4,54	0,00%
20164	GOINFRA	RETIRADA DE TUBULAÇÃO HIDROSSANITÁRIA EMBUTIDA COM CONEXÕES Ø 1/2" A 2"	H	12,00	0,00	0,00	0,52	6,24	6,24	24,72%	7,78	0,00%
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	2,20	2,92	4,89	6,96	15,31	20,20	24,72%	25,20	0,01%
		Total do Item							1.076,44		1.342,51	0,32%
6		ALVENARIAS E DIVISÓRIAS										
100201	GOINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ - 9 x 19 x 19 - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	M²	11,78	25,58	301,33	25,02	294,74	596,07	24,72%	743,40	0,18%
100204	GOINFRA	CUNHAMENTO/ALVENARIAS COM TIJOLO COMUM	M	1,12	9,75	10,92	6,44	7,21	18,13	24,72%	22,61	0,01%
96360	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M²	5,40	97,43	526,12	12,91	69,71	595,84	24,72%	743,11	0,18%
		Total do Item							1.210,04		1.509,12	0,36%
9		ESQUADRIAS										
170103	GOINFRA	PORTA LISA 80X210 COM ALISAR E PORTAL S/ FERRAGENS	UN.	3,00	607,76	1.823,28	133,18	399,54	2.222,82	24,72%	2.772,25	0,66%
180204	GOINFRA	PORTA CORTA FOGO COMPLETA - P90 (DUAS PORTAS, POIS O VÃO É DE 180)	UN.	2,00	1.589,38	3.178,76	75,75	151,50	3.330,26	24,72%	4.153,42	1,00%
180115	GOINFRA	ESQUADRIA DE ALUMÍNIO MAXMOAR	M²	0,27	1.114,56	300,93	39,47	10,66	311,59	24,72%	388,61	0,09%
230101	GOINFRA	FECHADURA (ALAV.) LAFONTE OU EQUIVALENTE	UN.	3,00	161,12	483,36	19,22	57,66	541,02	24,72%	674,75	0,16%
		Total do Item							6.405,69		7.989,03	1,92%
10		REVESTIMENTOS DE PAREDE										
200499	GOINFRA	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgCI/M3)	M²	14,24	9,52	135,56	16,88	240,37	375,94	24,72%	468,86	0,11%
201302	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	M²	37,08	61,25	2.271,15	22,69	841,35	3.112,50	24,72%	3.881,83	0,93%
200101	GOINFRA	CHAPISCO COMUM	M²	38,93	2,31	89,93	3,03	117,96	207,89	24,72%	259,27	0,06%
200201	GOINFRA	EMBOÇO (1CI:4 ARML)	M²	38,93	9,40	365,94	12,20	474,95	840,89	24,72%	1.048,74	0,25%
		Total do Item							4.537,21		5.658,70	1,36%

11		FORROS										
210501	GOINFRA	FORRO DE GESSO COMUM	M²	6,47	22,25	143,96	15,93	103,07	247,02	24,72%	308,08	0,07%
210506	GOINFRA	TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM	M	14,45	17,99	259,96	0,00	0,00	259,96	24,72%	324,21	0,08%
		Total do Item							506,98		632,29	0,15%
12		REVESTIMENTO DE PISO										
220001	GOINFRA	FITA ANTIDERRAPANTE PARA ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS - ALTO TRÁFEGO - USO GERAL	M	72,30	5,69	411,39	1,33	96,16	507,55	24,72%	633,00	0,15%
221101	GOINFRA	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	M²	3,58	88,72	317,62	16,12	57,71	375,33	24,72%	468,10	0,11%
221102	GOINFRA	RODAPÉ FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	M	22,80	14,50	330,60	0,00	0,00	330,60	24,72%	412,32	0,10%
		Total do Item							1.213,47		1.513,42	0,36%
13		PINTURA										
261300	GOINFRA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	M²	26,73	2,41	64,42	8,48	226,67	291,09	24,72%	363,04	0,09%
261002	GOINFRA	PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS	M²	24,92	23,42	583,63	12,50	311,50	895,13	24,72%	1.116,38	0,27%
261503	GOINFRA	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	M²	13,66	3,98	54,37	11,17	152,58	206,95	24,72%	258,10	0,06%
261001	GOINFRA	PINTURA LÁTEX ACRILICO 2 DEMAOS	M²	12,86	3,91	50,28	6,87	88,35	138,63	24,72%	172,90	0,04%
		Total do Item							1.531,80		1.910,42	0,46%
15		DIVERSOS										
270501	GOINFRA	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M²	7,35	1,91	14,04	1,80	13,23	27,27	24,72%	34,01	0,01%
		Total do Item							27,27		34,01	0,01%
									VALOR SEM / BDI		VALOR COM / BDI	
TOTAL GERAL:									334.892,65		416.994,08	100,00%