

1º TERMO ADITIVO DE ALTERAÇÃO Nº 134/2022 AO CONTRATO Nº 7296-HEMU, FIRMADO ENTRE O INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E A LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA.

RECEBIDO

Por Brenda-7296-HMI-A às 15:34, 10/3/2022

O **INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH**, CNPJ/MF nº 11.858.570/0002-14, situado à Rua R-7, s/nº, St. Oeste, Goiânia/Go, CEP: 74.125-090, representado neste ato pelo **Dr. Joel Sobral de Andrade**, Superintendente, advogado, portador do documento de identidade nº 0716630613 SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 821.110.735-04, residente e domiciliado em Salvador/BA, doravante denominado **Contratante**, e a empresa **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85, com sede à St. Saus Quadra 4, bloco A, nº 521, Ed. Vitória Off Tower Parte A22, Asa Sul, CEP: 70.070-938, Brasília/DF, representado neste ato pelo seu sócio, doravante denominado **Contratado**, resolvem celebrar o presente termo aditivo ao **Contrato nº 7296-HEMU**, celebrado em 19/08/2021, conforme ofício HEMU/IGH nº 024/2022, mediante as cláusulas e condições a seguir ajustadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO VALOR

Altera-se o valor do contrato em epígrafe, a partir de **01 de janeiro de 2022**, para **incluir** serviços de reforma em prol do **Hospital Estadual da Mulher – HEMU**, com o acréscimo no valor global de **R\$43.119,64** (quarenta e três mil, cento e dezenove reais e sessenta e quatro centavos) conforme a tabela em anexo e disposições a seguir:

1. PINTURA DE PORTAS						
ITEM	REFERÊNCIA	AMBIENTES	UND	SERVIÇOS ADICIONAIS AO CONTRATO	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL
1.1	SINAPI	Pintura fundo nivelador alquidico branco em madeira	M²	93,84	R\$ 13,77	R\$ 1.292,27
1.2	SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada cor branca) esmalte sintético aceditano em madeira	M²	93,84	R\$ 20,15	R\$ 1.891,29
1.3	SINAPI	Aplicação massa epóxi para madeira, para pintura com tinta pu de acabamento(pigmentada)	M²	93,84	R\$ 25,38	R\$ 2.381,50
2. REVESTIMENTO						
2.1	GOINFRA	Revestimento com ceramica tipo esmaltada dimensões 30x40cm	M²	63,00	R\$ 49,23	R\$ 3.101,49
2.2	SINAPI	Revestimento ceramico para piso com placas tipo porcelanato de dimnesões 60x60cm aolicada em ambiente de área maior que 10m²	M²	254,21	R\$ 97,94	R\$ 24.897,33
3. PINTURA EPOXI PAREDE/FORRO						
3.1	GOINFRA	Emassamento epoxi 2 demãos	M²	151,60	28,64	R\$ 4.341,82
3.2	GOINFRA	Pintura epoxi	M²	151,60	30,7	R\$ 4.654,12
3.3	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão.	M²	151,60	2,43	R\$ 368,39
4. SERVIÇOS DIVERSOS						
4.1	SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento.	M²	7,92	7,32	R\$ 57,94
4.2	GOINFRA	Reboco	M²	6,2	21,53	R\$ 133,49
TOTAL DOS VALORES ADICIONADOS AO CONTRATO :						R\$ 43.119,64

Este documento foi assinado digitalmente por Joel Sobral De Andrade e Luiza Moura Gomes. Para verificar as assinaturas vá ao site https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código 5F2A-9C6D-04FF-A6E7.

**1º TERMO ADITIVO DE ALTERAÇÃO Nº 134/2022 AO
CONTRATO Nº 7296-HEMU, FIRMADO ENTRE O INSTITUTO DE
GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E A LRB CONSTRUTORA E
ADMINISTRADORA LTDA.**

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições originalmente pactuadas que não colidam com o presente aditivo que, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma para o mesmo fim de se produzir seus jurídicos e legais efeitos.

Goiânia/GO, 01 de janeiro de 2022.

LUIZ DERLANE
GONCALVES
FARIAS:29593646191

Assinado de forma digital por
LUIZ DERLANE GONCALVES
FARIAS:29593646191

Instituto de Gestão e Humanização – IGH

Contratante

LRB Construtora e Administradora LTDA

Contratada

Este documento foi assinado digitalmente por Joel Sobral De Andrade e Luisa Moura Gomes.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://vertsign.portaldesignaturas.com.br> e utilize o código 5F2A-9C6D-04FF-A6E7.

1º TERMO ADITIVO DE ALTERAÇÃO Nº 134/2022 AO CONTRATO Nº 7296-HEMU, FIRMADO ENTRE O INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E A LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA.

ANEXO I

PLANILHA ADITIVO

UNIDADE: HOSPITAL MATERNO INFANTIL - HMI
CNPJ: 09.070.428/0001-851
RUA CARLOS DE ALMEIDA, 1000 - JARDIM SÃO CARLOS - BRASÍLIA - DF

UNIDADE: LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA
CNPJ: 09.070.428/0001-851
RUA CARLOS DE ALMEIDA, 1000 - JARDIM SÃO CARLOS - BRASÍLIA - DF

VALOR TOTAL DE CONTRATO: R\$ 1.331.054,88
CONTRATO Nº 7296/2021-HMI

Planilha Orçamentária Sintética - ADITIVO

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	AMBIENTES	SERVIÇOS ADICIONAIS AO CONTRATO	UNID.	SERVIÇOS ADICIONAIS AO CONTRATO	ADITIVO	Valor Unit. (em R\$)	VALOR TOTAL
1	101107	SINAPI	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	M²	03,94	82,84	R\$ 13,77	R\$ 1.332,27
1.1	102229	SINAPI	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	M²	03,94	82,84	R\$ 20,10	R\$ 1.891,29
1.2	102202	SINAPI	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	M²	03,94	82,84	R\$ 23,38	R\$ 2.241,50
2	201302	CONTERA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA, TIPO ESMALTADA, DIMENSÕES AVANÇADA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA, TIPO ESMALTADA, DIMENSÕES AVANÇADA	M²	63,00	63,00	R\$ 40,23	R\$ 2.554,59
2.1	07283	SINAPI	REVESTIMENTO COM CERÂMICA, TIPO ESMALTADA, DIMENSÕES AVANÇADA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA, TIPO ESMALTADA, DIMENSÕES AVANÇADA	M²	264,21	264,21	R\$ 9,74	R\$ 2.573,33
3	281003	CONTERA	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	M²	151,60	151,60	R\$ 28,64	R\$ 4.341,82
3.2	08465	SINAPI	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	M²	151,60	151,60	R\$ 30,70	R\$ 4.644,12
3.3	08465	SINAPI	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	PRIMEIRA LINHA DE FUNDOS	M²	151,60	151,60	R\$ 2,43	R\$ 368,35
4	60164	SINAPI	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	M²	7,92	7,92	R\$ 7,32	R\$ 57,94
4.1	130132	CONTERA	REBOCO - 1013 ANUAL	REBOCO - 1013 ANUAL	M²	6,20	6,20	R\$ 21,63	R\$ 134,09
4.2									
VALOR TOTAL ADICIONAL AO CONTRATO: R\$								42.119,84	

Obs.: Informar se os serviços adicionais não se alteram o prazo de execução firmado.

Larissa Barbosa
Diretora Geral
Hospital Estadual da Mulher - HEMU

09.070.428/0001-851
LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA
RUA CARLOS DE ALMEIDA, 1000 - JARDIM SÃO CARLOS - BRASÍLIA - DF

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal Vertsign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/5F2A-9C6D-04FF-A6E7> ou vá até o site <https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 5F2A-9C6D-04FF-A6E7



Hash do Documento

515E899C190B8D5DF47D0AACAC0847C24C6BA5BC48A59D5D39C5793B0DD7FF2B

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/02/2022 é(são) :

Joel Sobral De Andrade (Signatário - INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO IGH) - 821.***.***-04 em 21/02/2022 10:57 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

Luisa Moura Gomes (Testemunha - INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO IGH) - 052.***.***-42 em 18/02/2022 15:26 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital





Secretaria de
Estado da
Saúde



Ofício IGH/HMI nº 024/2022

URGENTE

SOLICITAÇÃO DE TERMO ADITIVO

Contratos
Recebido
Validado

Contrato nº: 7296-HMI

Fornecedor: LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA

Alteração nº: 1ª ADITIVO

A partir de: 01/01/2022

À Gerência de Contratos,

Pelo presente ofício, solicitamos aditar o contrato em epígrafe (para confeccionar o termo aditivo nº 01), prestação de serviço de reforma do HMI em prol do Hospital Estadual Materno Infantil Dr. Jurandir do Nascimento:

01 INCLUIR OS SERVIÇOS CONFORME TABELA E PROPOSTA EM ANEXO.

Laryssa Barbosa
Diretora Geral
Hospital Materno Infantil - HMI

Laryssa Barbosa
Diretora Geral - HMI

Rita de Cássia Leal

Rita de Cássia Leal
Diretora Regional Goiás
IGH

Ofício IGH/HMI nº 024/2022

Planilha Orçamentária Sintética - ADITIVO								
ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	AMBIENTES	UND	SERVIÇOS ADICIONAIS AO CONTRATO	ADITIVO	Valor Unit. com BDI	VALOR TOTAL
SERVIÇOS ADICIONAIS AO CONTRATO								
1			PINTURA DE PORTAS					
1.1	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M²	93,84	93,84	R\$ 13,77	R\$ 1.292,27
1.2	102229	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA COR BRANCA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	93,84	93,84	R\$ 20,15	R\$ 1.891,29
1.3	102202	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA EPOXI PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA PU DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M²	93,84	93,84	R\$ 25,38	R\$ 2.381,50
2			REVESTIMENTO					
2.1	201302	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40CM	M²	63,00	63,00	R\$ 48,29	R\$ 3.101,48
2.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M²	254,21	254,21	R\$ 97,94	R\$ 24.897,33
3			PINTURA EPOXI PAREDE/FORRO					
3.1	261003	GOINFRA	EMASSAMENTO EPOXI 2 DEMÃOS	M²	151,60	151,60	R\$ 28,64	R\$ 4.341,82
3.2	261002	GOINFRA	PINTURA EPOXI	M²	151,60	151,60	R\$ 30,70	R\$ 4.654,12
3.3	89485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	151,60	151,60	R\$ 2,43	R\$ 368,39
4			SERVIÇOS DIVERSOS					
4.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M²	7,92	7,92	R\$ 7,32	R\$ 57,94
4.2	130152	GOINFRA	REBOCO - ICI:3 ARML	M²	6,20	6,20	R\$ 21,53	R\$ 133,49
VALOR TOTAL ADICIONAL AO CONTRATO:							R\$ 43.119,64	

Obs.: Informamos que os serviços adicionais não irá alterar o prazo de execução firmado.

Demais cláusulas permanecem inalteradas.

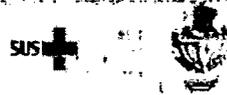
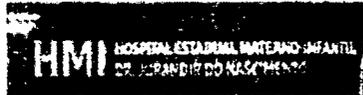
Atenciosamente,

Laryssa Barbosa
Diretora Geral
Hospital Materno Infantil - HMI

Laryssa Barbosa
Diretora Geral - HMI

Pedro Muricy
Gerente Operacional
HMI/IGH

PLANILHA ADITIVO



REFORMA DO HOSPITAL MATERNO INFANTIL
 EMPRESA: LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA
 VALOR TOTAL DE CONTRATO: R\$ 1.331.499,68
 CONTRATO: Nº 7296/2021-HMI

UNIDADE: HOSPITAL MATERNO INFANTIL - HMI
 CNPJ: 09.070.428/0001-85
 PLANILHA CUSTO REFERENCIA: SINAPI_05.2021_DESONERADO / GOINFRA_07.2021_DESONERADO
 BDI: 19,54%

Planilha Orçamentária Sintética - ADITIVO

ITEM	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	AMBIENTES	UND	SERV. ADICIONAIS AO CONTRATO	ADITIVO	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL
SERVIÇOS ADICIONAIS AO CONTRATO								
REVESTIMENTO DE PAREDES E PORTAS								
1.1	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA AF_01/2021	MP	93,84	93,84	R\$ 13,77	R\$ 1.292,27
1.2	102229	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA COR BRANCA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS AF_01/2021	MP	93,84	93,84	R\$ 20,18	R\$ 1.891,29
1.3	102202	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA EPÓXI PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA PU DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) AF_01/2021	MP	93,84	93,84	R\$ 25,38	R\$ 2.381,60
REVESTIMENTO								
2.1	201502	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40CM	M²	63,00	63,00	R\$ 49,23	R\$ 3.101,49
2.2	87283	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M² AF_09/2014	M²	254,21	254,21	R\$ 97,94	R\$ 24.897,33
PINTURA EPOXI PAREDES E PISO								
3.1	281003	GOINFRA	EMASSAMENTO EPOXI 2 DEMÃOS	M²	151,60	151,60	R\$ 28,64	R\$ 4.341,82
3.2	281002	GOINFRA	PINTURA EPOXI	M²	151,60	151,60	R\$ 30,70	R\$ 4.664,12
3.3	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES. UMA DEMÃO AF_06/2014	M²	151,60	151,60	R\$ 2,43	R\$ 368,39
SERVIÇOS DIVERSOS								
4.1	87844	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	M²	7,92	7,92	R\$ 7,32	R\$ 57,94
4.2	130152	GOINFRA	REBOCO - ICI.3 ARM	M²	6,20	6,20	R\$ 21,53	R\$ 133,49
VALOR TOTAL ADICIONAL AO CONTRATO:								R\$ 43.119,64

Obs.: Informamos que os serviços adicionais não irá alterar o prazo de execução firmado.

Laryssa Barbosa
 09.070.428/0001-85
 LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA
 R. CLN 305 BLOCO D LOJA Nº 49 SUBSÓDIO
 PARTE A22 - ASA NORTE CEP: 70.737-540
 BRASÍLIA - DF

Laryssa Barbosa
 Diretora Geral
 Hospital Estadual da Mulher - HEMU

1. DADOS

Unidade: Hospital Estadual Materno Infantil Dr. Jurandir do Nascimento

Responsável Técnico: Engenheira Civil Angellina Nogueira Borges

Descrição: Justificativa Técnica Aditamento – Segundo Aditivo do Contrato N° 7296/2021-HMI

2. ASSUNTO

- Justificativa Técnica referente a adição de serviços a serem executados na prestação de serviço de manutenção predial do Contrato N° 7296/2021-HMI;

3. DOCUMENTAÇÃO

- Contrato N° 7296/2021-HMI, celebrado entre o Instituto de Gestão e Humanização – IGH e LRB Construtora e Administradora Ltda;

Do Objeto: Prestação de serviço de reforma Hospital Materno Infantil – HMI;

Vigência: 23/08/2021 e 03/08/2022;

4. DESCRIÇÃO JUSTIFICATIVA TÉCNICO

O presente relatório, tem o intuito de apresentar justificativa técnica da necessidade de alteração no objeto da contratação, preconizando a adição de serviços, referente ao Contrato N° 7296/2021-HMI, atendendo a necessidade da prestação continuada dos serviços, para a conclusão da reforma.

Informamos que os serviços ora apresentados, estavam vinculados ao Contrato N° 4358/2020-HMI com a empresa Trílice Construtora, Incorporadora e Serviços Especializados EIRELI, CNPJ:04.383.795/0001-15, na qual solicitou a rescisão contratual, informando o encerrado das atividades prestadas.

Diante do exposto e mediante a fiscalização atuante e análise técnica, a fim de viabilizar a realização de todos os serviços compostos ao Contrato N° 7296/2021-HMI, preconiza a adição dos serviços, vinculados ao contrato rescendido, cuja os serviços são essenciais de forma a possibilitar a conclusão dos serviços prestados no contrato supracitado.

A adição dos serviços não ocasiona a transfiguração do objeto originalmente contratado em outra natureza e propósito diverso, não altera o prazo de execução inicialmente firmado e, por outro lado, possibilitará a execução dos serviços contratados.

Nesse ensejo, encaminho justificativa técnica para a devida aprovação e colocamos à disposição para prestar esclarecimentos adicionais que sejam necessários.

Golânia, 12 de janeiro de 2022.

Angelina Nogueira Borges
Atenciosamente,

Angelina Nogueira Borges
Engenheira Civil ERG/IGH-GO